



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Μ. Αλεξάνδρου 49 – 546 43 Θεσσαλονίκη

URL: www.smedekem.gr – E-mail: info@smedekem.gr

Θεσσαλονίκη, 22.2.2024

Αριθ. πρωτ.: 2031

ΠΡΟΣ:

1. κ. Ξενοφώντα Βεργίνη
Δήμαρχο Λευκάδας
email: info@lefkada.gov.gr
2. κ. Σεβαστή Κωνσταντινίδη
Αντιδήμαρχο Λευκάδας
email: info@lefkada.gov.gr
3. Τεχνική Υπηρεσία
Δήμου Λευκάδας
email: texniki@lefkada.gov.gr

ΘΕΜΑ: Προβλήματα στον φάκελο δημόσιας σύμβασης για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση εντός σχεδίου πόλης Λευκάδας»

ΣΧΕΤ.: Η με ΑΔΑΜ 24PROC014234785 2024-02-08 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας μέσω του ΕΣΗΔΗΣ και ο σχετικός φάκελος δημόσιας σύμβασης

Ενημερωθήκαμε από μέλη του Συλλόγου μας σχετικά με την παραπάνω σχετική Διακήρυξη για την ανάθεση της μελέτης του θέματος, προϋπολογισμού €789.370,35 (προ ΦΠΑ), η οποία παρουσιάζει τα ακόλουθα προβλήματα:

A. ΕΣΦΑΛΜΕΝΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (εσφαλμένη χρήση συντελεστή τ_κ)

Το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών του φακέλου του έργου, το οποίο όπως αναγράφεται σ' αυτό συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 (και σημειωτέον είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Δήμου ανυπόγραφο), εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. **41/6.2.2024** (ΑΔΑ: ΨΔΖΥΩΛΙ-1ΜΣ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λευκάδας, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης της μελέτης: «Ανάπλαση εντός σχεδίου πόλης Λευκάδας».

Όπως προκύπτει από το παραπάνω τεύχος, **για την προεκτίμηση της αμοιβής των μελετών λήφθηκε υπόψη η τιμή συντελεστή τιμαριθμικής αναπροσαρμογής τ_κ = 1,119**, μία τιμή την οποία ουδέποτε είχε αυτός ο συντελεστής.

Ως γνωστόν, σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. Δ11/77444/10.3.2023 (ΑΔΑ: ΨΕΠΔ465ΧΘΞ-ΙΕ4) έγγραφο της Διεύθυνσης Διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων (Δ11) της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, **η τιμή του συντελεστή τ_κ έχει διαμορφωθεί σε 1,351, με υποχρεωτική ισχύ**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8.δ.ββ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, **για τις διακηρύξεις που εγκρίνονται μετά τις 20.3.2023.**

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η εσφαλμένη χρήση του συντελεστή, μόνο για την ειδική αρχιτεκτονική μελέτη, έχει ως αποτέλεσμα μείωση της ορθής αμοιβής των μελετητών κατά περίπου 20% (€529.222,94 αντί του ορθού €653.135,15).

Είναι προφανές ότι η παραπάνω υποεκτίμηση της αμοιβής των μελετητών επιδρά και στην επιλογή των τάξεων των ζητούμενων μελετητικών πτυχίων.

B. ΑΛΛΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

B.1 Όπως προκύπτει από την περίπτωση (β) της παραγράφου 19.3 της Διακήρυξης, η ζητούμενη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες), **δεν είναι ανάλογη με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης για την κατηγορία αυτή**, όπως προβλέπεται από την περίπτωση (ε) της παραγράφου 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016, που ορίζει ότι:

«ε) Τα ελάχιστα επίπεδα τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας καθορίζονται ανά κατηγορία μελέτης, λαμβανομένων υπόψη των προεκτιμώμενων αμοιβών για το σύνολο των σταδίων της αντίστοιχης κατηγορίας μελέτης.»

Έτσι, ζητείται να διατίθεται από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα ένας μελετητής 12ετούς εμπειρίας, ενώ έπρεπε να ζητούνται τουλάχιστον: Τρεις (3) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 12ετία, ένας (1) μελετητής που έχει συμπληρώσει 8ετία και ένας (1) μελετητής που έχει συμπληρώσει 4ετία, **ή** δύο (2) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 12ετία, δύο (2) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 8ετία και δύο (2) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 4ετία, **ή** δύο (2) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 12ετία, ένας (1) μελετητής που έχει συμπληρώσει 8ετία και τέσσερις (4) μελετητές που έχουν συμπληρώσει 4ετία από την απόκτηση άδειας άσκησης επαγγέλματος.

Επιπλέον, στην παράγραφο 22.2.1 της Διακήρυξης ζητείται προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητας των οικονομικών φορέων, μελετητικό πτυχίο Δ' τάξης, το οποίο, επίσης, δεν είναι το κατάλληλο.

B.2 Από την παράγραφο 16.1 του άρθρου 16 της Διακήρυξης **δεν προκύπτει δημοσίευση αυτής στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης**, παρά το γεγονός ότι πρόκειται για δημόσια σύμβαση με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη αυτής του ορίου του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.

B.3 Με την περίπτωση (γ) της παραγράφου 19.3 της Διακήρυξης τίθεται ως προαπαιτούμενο για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, επί ποινή αποκλεισμού, η γνώση των ιδιαιτεροτήτων του έργου, με πραγματοποίηση επίσκεψης, η οποία θα βεβαιώνεται, επίσης επί ποινή αποκλεισμού, από την αρμόδια Υπηρεσία της αναθέτουσας Αρχής, η δε επίσκεψη αυτή πρέπει να γίνει εντός συγκεκριμένης προθεσμίας.

Είναι προφανές ότι η παραπάνω απαίτηση του Δήμου σας είναι **απαράδεκτη και καταχρηστική, περιορίζει κατάφωρα τον ανταγωνισμό μεταξύ των οικονομικών φορέων**, και ως εκ τούτου **παραβιάζει τη νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων**, αφού καθιστά **απαγορευτική** τη συμμετοχή οικονομικών φορέων από περιοχές εκτός του νησιωτικού σας Δήμου.

Με βάση τα παραπάνω:

- α.** η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης έχει **ΟΥΣΙΩΔΗ ΣΦΑΛΜΑΤΑ**, τα οποία πρέπει να αποκατασταθούν,
- β.** πρέπει να δημοσιευθεί η διακήρυξη στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- γ.** πρέπει να διορθωθεί η ζητούμενη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, και

δ. πρέπει να διαγραφεί η παράνομη και καταχρηστική απαίτηση της βεβαιωμένης επίσκεψης στην περιοχή μελέτης,

και για τους λόγους αυτούς, ζητούμε να επανορθώσετε και να αποταστήσετε τη νομιμότητα, ανακαλώντας τη Διακήρυξη και διορθώνοντας τον φάκελο δημόσιας σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης και της Διακήρυξης.

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα, παρακαλείται για τις κατά τον νόμο ενέργειές της κατά τον έλεγχο νομιμότητας των Πράξεων της αναθέτουσας Αρχής.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΜΑΡΙΑ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός



Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΜΑΡΙΑ ΑΚΡΙΩΤΗ
Αγρονόμος-Τοπογράφος
Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
Τμήμα Διοικητικού-Οικονομικού Ν. Λευκάδας, tdoik@5161.syzefxis.gov.gr
2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος-ΤΚΜ, grproedrou-tkm@central.tee.gr
3. Υπουργείο Εσωτερικών, Υποδιεύθυνση Διαχείρισης &
Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων, l.papavasiliopoulos@ypes.gov.gr
4. Ελεγκτικό Συνέδριο, klimakio05@elsyn.gr, grammatiaproedrou@elsyn.gr
5. Σύνδεσμος Ελληνικών Γραφείων Μελετών, segm@segm.gr
6. Σύλλογος Μελετητών Ελλάδας, sme@tee.gr