



**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Μ. Αλεξάνδρου 49 – 546 43 Θεσσαλονίκη – Fax 2310 850865
URL: www.smedekem.gr – E-mail: info@smedekem.gr



Θεσσαλονίκη, 10.1.2021
Αριθ. πρωτ.: 1705

ΠΡΟΣ:

1. κ. Γιάννη ΖΑΜΠΟΥΚΗ

Δήμαρχο Αλεξανδρούπολης
email: info@alexpolis.gr

2. κ. Κυριάκο ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ

Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Χωροταξικού &
Πολοδομικού Σχεδιασμού & Προσβασιμότητας
Δήμου Αλεξανδρούπολης
email: info@alexpolis.gr

3. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δόμησης

Δήμου Αλεξανδρούπολης
email: tzitzili@alexpolis.gr

ΘΕΜΑ: Προβλήματα σε διακήρυξη για την ανάθεση μελέτης

ΣΧΕΤ.: Η με ΑΔΑΜ: 20PROC007953673 2020-12-29 Αναλυτική Διακήρυξη συνοπτικού
διαγωνισμού

Διαβιβάστηκε στο ΔΣ του Συλλόγου μας η παραπάνω σχετική Διακήρυξη συνοπτικού διαγωνισμού του Δήμου σας για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης με τίτλο: «**Ενεργειακή επιθεώρηση και μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης σχολικών κτιρίων Δημοτικής Ενότητας Αλεξανδρούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης**», εκτιμώμενης αξίας €45.294,72 (πρω ΦΠΑ).

Στην παρ. 19.3 της άνω Διακήρυξης αναφέρεται ότι κάθε υποψήφιος οικονομικός φορέας οφείλει να διαθέτει **ως επιπλέον τεχνική και επαγγελματική ικανότητα** μία σειρά από εξεζητημένες λεπτομέρειες, που αφορούν στην εκπόνηση και ολοκλήρωση μελετών, με περιγραφή αντικειμένου, μέγεθος εγκαταστάσεων, είδος κτιρίων και άλλες στοιχεία, που δίνουν την εντύπωση ότι «φωτογραφίζεσαι» συγκεκριμένος οικονομικός φορέας. Συγκεκριμένα:

- α.** Το αντικείμενο των παρόμοιας φύσης μελετών περιγράφεται, εναλλακτικά, ως «μελέτη ενεργειακής απόδοσης», «μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης», «μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης με ενσωμάτωση τεχνολογιών ΑΠΕ», «παροχή υπηρεσίας ή εκπόνηση μελέτης ενεργειακής διαχείρισης/εξοικονόμησης ενέργειας/ΑΠΕ» κατά το δοκούν, και σε κάθε περίπτωση τίθεται και ένα συγκεκριμένο πρόσθετο στοιχείο απαίτησης, όπως η **συνολική επιφάνεια** (άλλοτε 10.000 τ.μ., άλλοτε 5.000 τ.μ., άλλοτε 20.000 τ.μ.), ο **αριθμός των μελετών** (άλλοτε 1, άλλοτε 2 άλλοτε 4), η **χρονική περίοδος απόκτησης της εμπειρίας** (άλλοτε καθόλου, άλλοτε 4 και άλλοτε 5 έτη), κ.λπ.

- β. Σε μία από τις μελέτες τίθεται ως προϋπόθεση η ένταξη της μελέτης (ή μήπως του έργου;) σε ευρωπαϊκό χρηματοδοτικό Πρόγραμμα, παρά το γεγονός ότι η υπό ανάθεση σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί, σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης, από ίδιους πόρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης.
- γ. Επιλεκτικά και εντελώς αυθαίρετα, ζητείται η άνω τεχνική και επαγγελματική ικανότητα να αφορά είτε αποκλειστικά τον μελετητή κατηγορίας 9, είτε αποκλειστικά τον μελετητή κατηγορίας 14 είτε και τους δύο.
- δ. Επιλεκτικά και εντελώς αυθαίρετα, επίσης, ζητείται το αντικείμενο των συμβάσεων που τεκμηριώνουν την ικανότητα του οικονομικού φορέα, να αφορά άλλοτε σε «κτίρια ΟΤΑ» και άλλοτε σε «σχολικά κτίρια πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης».

Επιπλέον των παραπάνω:

- α. Η απαίτηση περί «επαγγελματικής εμπειρίας στον υπολογισμό ανθρακικού αποτυπώματος με χρήση της μεθοδολογίας ανάλυσης κύκλου ζωής» δεν μπορεί να αποτελεί τεκμήριο για την απόδειξη της ικανότητας εκπόνησης της υπό ανάθεση σύμβασης.
- β. Η απαίτηση περί επίσκεψης στους χώρους των σχολικών κτιρίων, και η αναζήτηση σχετικής βεβαίωσης από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Αλεξανδρούπολης, αντιβαίνει ευθέως στις Αρχές της αναλογικότητας και της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων, με δεδομένη και την κατάσταση των περιοριστικών μέτρων για την αποφυγή της διασποράς της πανδημίας COVID-19.

Είναι γνωστό ότι το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 75 (Κριτήρια επιλογής) του ν. 4412/2016, τονίζει ότι **όλες οι απαιτήσεις συμμετοχής** που επιβάλλουν οι αναθέτουσες Αρχές στους οικονομικούς φορείς **«σχετίζονται και είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης»**. Αντίστοιχες αναφορές υπάρχουν στις πρότυπες Διακηρύξεις, καθώς και στην Κατευθυντήρια Οδηγία 13 της ΕΑΑΔΗΣΥ (Απόφαση 303/2015, αριθ. πρωτ. 1111/4.3.2016, ΑΔΑ: ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7), η οποία περιλαμβάνει ερμηνεία της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας σχετικά με τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που χρησιμοποιούνται για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων.

Συνεπώς, το ελάχιστο απαιτούμενο επίπεδο ικανοτήτων για κάθε σύμβαση πρέπει:

- να είναι ανάλογο με το αντικείμενό της, και να επιλέγεται με βάση το μέγεθος, τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και τις απαιτήσεις της μελέτης και του έργου, δηλαδή **να μην υπερβαίνει τις πραγματικές ανάγκες της υπό ανάθεση σύμβασης**, και
- να προσδιορίζεται με τρόπο που να αποφεύγονται οι άμεσες ή έμμεσες διακρίσεις και να μην περιορίζεται δυσανάλογα η συμμετοχή οικονομικών φορέων που μπορούν να αποτελέσουν αποδοτικούς και αποτελεσματικούς αναδόχους.

Συνεκτιμώντας το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης, καθώς και τις προβλέψεις της νομοθεσίας, κατά την άποψή μας, **οι απαιτήσεις της επίμαχης Διακήρυξης περί τεχνικής & επαγγελματικής ικανότητας είναι άστοχες και καταχρηστικές**, και έχουν επιλεγεί αυθαίρετα και **χωρίς προσαρμογή στο μέγεθος, το αντικείμενο και τα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης**.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, και εκτιμώντας ότι δεν υπήρχε πρόθεση από τους συντάξαντες τη διακήρυξη να «φωτογραφίσουν» τον οικονομικό φορέα που θα αναλάβει την εκτέλεση της σύμβασης, αλλά και ότι η δυνατότητα συμμετοχής περισσότερων μελετητικών σχημάτων στον διαγωνισμό για την ανάθεση της επίμαχης σύμβασης θα αποβεί προς το συμφέρον του Δήμου σας, **ζητούμε να ανακαλέσετε την εν λόγω Διακήρυξη και να επαναπροκηρύξετε τον διαγωνισμό** με όρους και απαιτήσεις που να μην περιορίζουν τον ανταγωνισμό μεταξύ των οικονομικών φορέων.

Η παρούσα κοινοποιείται προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, για τις ενέργειές της κατά τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων των αποφαινομένων Οργάνων του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Με εκτίμηση

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Μαρία Γρηγοριάδου
Πολιτικός Μηχανικός



Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



Γεράσιμος Καμπίτσης
Μηχανολόγος Μηχανικός

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ:

κ. Κώστα Αχ. Καραμανλή
Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών
email: yourgos@yme.gov.gr
info@kostaskaramanlis.gr

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1. κ. Γιώργο Καραγιάννη**
Γενικό Γραμματέα Υποδομών
email: ggy@yme.gov.gr
- 2. ΕΑΑΔΗΣΥ**
Διεύθυνση Συντονισμού & Ελέγχου
Τμήμα Ελέγχου
email: eaadhsy@eaadhsy.gr
- 3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονία-Θράκης**
Διεύθυνση Διοίκησης
Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν. Έβρου
email: tdo-evr@damt.gov.gr
- 4. κ. Γιώργο Τσακούμη**
Πρόεδρο ΔΕ ΤΕΕ/ΤΚΜ
email: grproedrou-tkm@central.tee.gr